



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.243/2020

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10 ,ap.7, județ Maramureș , suprafață utilă de 82,90, părți comune 50,15 mp și cota teren 33,26 mp parte a monumentului istoric „Casa,, cod MM- II-m-B-04455

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 31 IULIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 284/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.284/2020;
- Raportul de specialitate nr. 157 /2020, promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea neexercitării de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10, ap.7, județ Maramureș , suprafață utilă de 82,90,părți comune 50,15 mp și cota teren 33,26 mp parte a monumentului istoric,,Casa,,cod MM- II-m-B-04455;
- Cererea depusa de d-na Maries Alexandra înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr.26363/20.07.2020 prin care ne anunță intenția de vânzare a apartamentului;
- Adresa Ministerului Culturii și Identității Naționale cu nr.1057/10.07.2020 prin care ne comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului situat în P-ța Libertății nr.10, et.1, apt.7.

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr.422 /2001, art.4 , alin. 8 , potrivit căreia dreptul de preemțiune revine autorității publice care se pronunță prin Hotărâre a Consiliului Local;
- Art.129, alin.1,alin.2 lit. (c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizele favorabile ale comisiei de buget, comisiei de urbanism și avizul nefavorabil al comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10 ,et.1,ap.7, județ Maramureș , suprafață utilă de 82,90, părți comune 50,15 mp și cota teren 33,26 mp parte a monumentului istoric,,Casa,,cod MM- II-m-B-04455.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Consiliul Județean Maramureș;
- Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- Direcția Patrimoniu;
- D-na Maries Alexandra;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pap Zsolt Istvan
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	15
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	-